

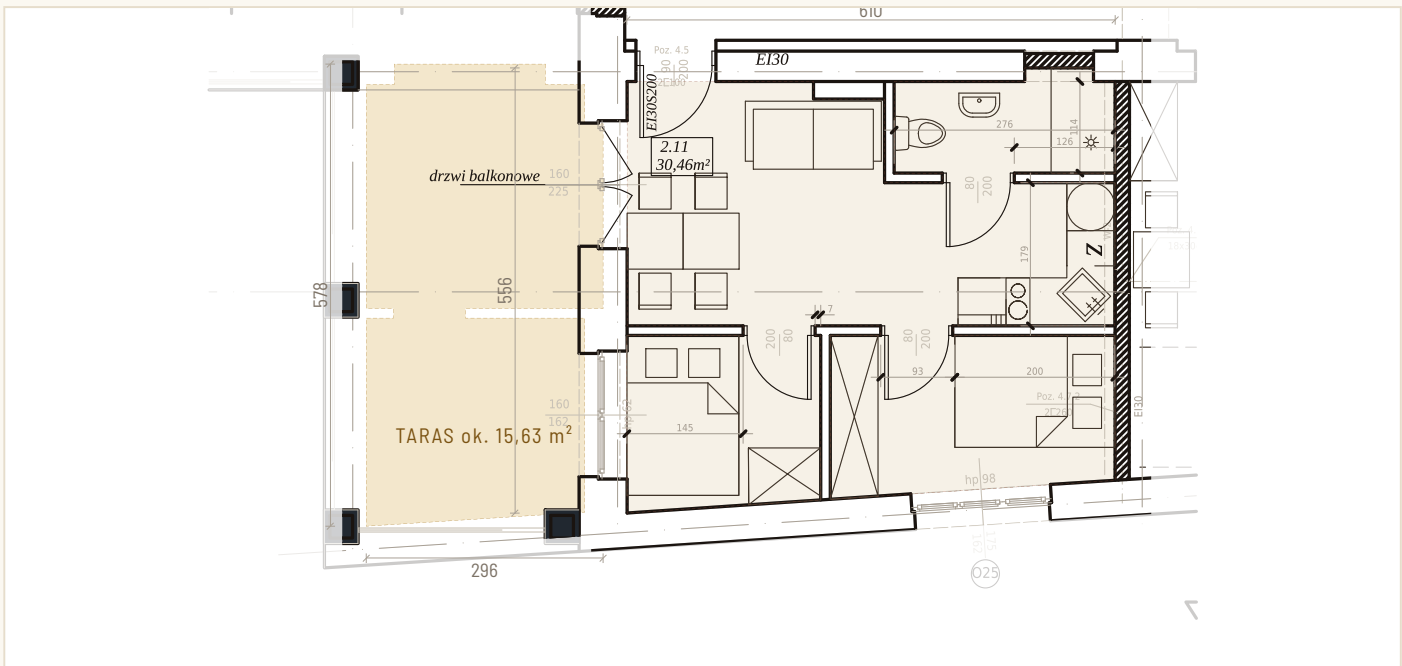


PARAMETRY LOKALU

POWIERZCHNIA	30,46 m²
ŁAZIENKA	wg projektu (WC, umywalka, prysznic)
WYSOKOŚĆ	≈ 2,70 m wg przekroju (+7,57 / +10,63) – w świetle do potwierdzenia
WYMIARY	obrys lokalu ok. 610 × 556 cm
KONDYGNACJA	ii piętro / 2
EKSPOZYCJA	zachód, południe
WIDOK	park Podzamcze i Łyna, starówka, dziedziniec
OKNA	drzwi balkonowe 160 × 225 cm (W) · okno 160 × 162 cm / hp 62 (W) O25 175 × 162 cm / hp 98 (S)
DRZWI WEJŚCIOWE	90 × 200 cm / EI30S200
DRZWI ŁAZIENKI	80 × 200 cm
TARAS / ANTRESOLA	tak / nie
TARAS	ok. 15,63 m² · 296 × 578 cm dach nad 1.14, wyjście z salonu (W) · wg obrysu dachu, do potwierdzenia
STATUS	dostępne
CENA NETTO	535 000 zł
CENA BRUTTO	658 050 zł

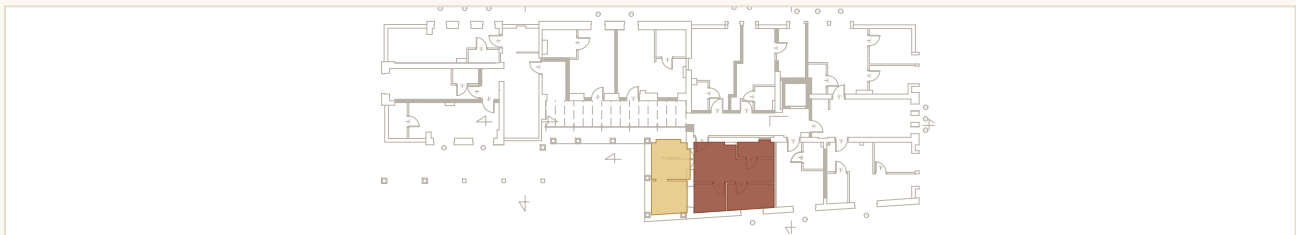
RZUT 2.11 – TYLKO LOKAL · 30,46 M² · SKALA POGLĄDOWA, WYMIARY W CM

N | PARK I ŁYNA



Ściany i wyposażenie ciemne (grubość ścian zredukowana do rysunku poglądowego); wymiary, oznaczenia okien i elementy techniczne wyciszone do jasnej szarości. Sąsiednie pomieszczenia wygaszone. Rozkład mebli – propozycja z projektu technicznego.

POŁOŻENIE 2.11 NA KONDYGNACJI – II PIĘTRO, CZĘŚĆ ŚRODKOWA, OD STRONY DZIEDZIŃCA (POŁUDNIE)



ZASADA RYSUNKU

CIEMNY	ściany, stolarka, meble
JASNY SZARY	wymiary, oznaczenia
CEGLASTY	obrys 2.11 i położenie
BŁĘKITNY	łazienka – element stały
ZŁOTY	taras – kreskowany obrys, ok. 15,63 m²



WWW / 2.11

535 000 zł netto
658 050 zł brutto